

Penallta House,  
Tredomen Park,  
Ystrad Mynach,  
Hengoed CF82 7PG

Ty Penallta,  
Parc Tredomen,  
Ystrad Mynach,  
Hengoed CF82 7PG



[www.caerphilly.gov.uk](http://www.caerphilly.gov.uk)  
[www.caerffili.gov.uk](http://www.caerffili.gov.uk)

Am unrhyw ymholiad yn ymwneud â'r agenda hwn cysylltwch â Emma Sullivan  
(Rhif Ffôn: 01443 864420 Ebst: [sullie@caerphilly.gov.uk](mailto:sullie@caerphilly.gov.uk))

**Dyddiad: Dydd Mercher, 7 Mehefin 2017**

Annwyl Syr/Fadam,

Bydd cyfarfod **Pwyllgor Cynllunio** yn cael ei gynnal yn **Siambr y Cyngor - Tŷ Penallta, Tredomen, Ystrad Mynach** ar **Dydd Mercher, 14eg Mehefin, 2017** am **5.00 pm** i ystyried materion a gynhwysir yn yr agenda canlynol.

Yr eiddoch yn gywir,

A handwritten signature in blue ink that reads 'Chris Burns'.

**Chris Burns**  
PRIF WEITHREDWR DROS DRO

## AGENDA

Tudalennau

- 1 I dderbyn ymddiheuriadau am absenoldeb
- 2 Datganiadau o Ddiddordeb.

Atgoffi'r Cyngorwyr a Swyddogion o'u cyfrifoldeb personol i ddatgan unrhyw fuddiannau personol a/neu niweidiol mewn perthynas ag unrhyw eitem o fusnes ar yr agenda hwn yn unol â Deddf Llywodraeth Leol 2000, Cyfansoddiad y Cyngor a'r Cod Ymddygiad ar gyfer.

To approve and sign the following minutes: -

- 3 Pwyllgor Cynllunio - 5ed Ebrill 2017.

1 - 2

A greener place Man gwyrddach

Correspondence may be in any language or format | Gallwch ohebu mewn unrhyw iaith neu fformat



I dderbyn ac ystyried yr adroddiad(au) canlynol:-

**Ceisiadau Cynllunio O dan Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref - Ardal y Gogledd: -**

4	17/0140/NCC - Tir Pori Fferm Pen-y-fan, Man-moel, Coed Duon.	3 - 22
5	17/0270/OUT - Tir ar Gwrs Golff Oakdale, Oakdale, Coed Duon.	23 - 48
6	17/0184/COU - 16 Coedlan Trem-y-bryn, Tredomen, Hengoed, CF82 7DB.	49 - 58
7	17/0306/FULL - Seda UK Cyf, 1 Parc Hawtin, Gelli-haf, Pontllan-fraith, Coed Duon.	59 - 66
8	17/0287/FULL -Tir ar Ystâd Ddiwydiannol Pwynt Naw Milltir, Cwmfelin-fach.	67 - 76
9	17/0015/FULL - Brewers Lodge, Heol Gordon, Coed Duon, NP12 1DS.	77 - 84
10	16/0930/OUT - Tir Gyferbyn â Modurdy Highcrest, Stryd James, Markham, Coed Duon.	85 - 96
11	16/0931/OUT-Tir Gyferbyn â Modurdy Highcrest, Stryd James, Markham, Coed Duon.	97 - 108
12	16/0932/OUT -Tir Gyferbyn â Modurdy Highcrest, Stryd James, Markham, Coed Duon.	109 - 120
13	16/0933/OUT -Tir Gyferbyn â Modurdy Highcrest, Stryd James, Markham, Coed Duon.	121 - 132
14	17/0165/FULL - T G Howell a'i Feibion Cyf, Stryd Clifton, Rogerstone, Rhisga.	133 - 138
15	17/0201/RM - Tir Gyferbyn â 135 Heol Jubilee, Tref Eliot, Tredegar Newydd.	139 - 146
16	17/0202/NCC - Tir Gyferbyn â 135 Heol Jubilee, Tref Eliot, Tredegar.	147 - 154

**Ceisiadau Cynllunio dan Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref - Ardal y De:-**

17	17/0298/FULL - 105 Heol Martin Sant, Caerffili.	155 - 164
18	17/0226/FULL - 6/6A Y Stryd Fasnachol, Ystrad Mynach, Hengoed.	165 - 172
19	17/0323/FULL - Hazelwood, Lôn Waterloo, Machen, Caerffili.	173 - 182
20	17/0019/FULL - Greenacres, Heol Rhydri, Porset, Caerffili.	183 - 194

I dderbyn a nodi yr eitem(au) gwybodaeth ganlynol

- |    |  |           |
|----|--|-----------|
| 21 | Ceisiadau a benderfynwyd gan bwerau dirprwyedig.   | 195 - 228 |
| 22 | Ceisiadau sydd allan o amser/heb ddelio â hwy o fewn 8 wythnos i ddyddiad y cofrestriad. | 229 - 232 |
| 23 | Ceisiadau yn aros i Gytundeb Adran 106 i gael ei gwblhau.                                | 233 - 236 |
| 24 | Apeliadau yn weddill ac wedi eu penderfynu.  | 237 - 238 |

**Cylchrediad:**

Cynghorwyr M.A. Adams (Cadeirydd), Mrs E.M. Aldworth, C. Andrews, A. Angel, J. Bevan, W. David (Is Gadeirydd), M. Davies, J.E. Fussell, R.W. Gough, A.G. Higgs, A. Hussey, B. Miles, Mrs G.D. Oliver, J. Ridgewell, J. Simmonds, J. Taylor, A. Whitcombe, R. Whiting a T.J. Williams

A Swyddogion Priodol